

3011-21.1124.230.2024

PRZEANALIZOWANO

**OŚWIADCZENIE**  
**o stanie majątkowym prokuratora**



30154324 20240429 0220

Właściwy urząd skarbowy

Egz. Nr. *A*

Ja, niżej podpisany(a) **Jarosław Skalski (nazwisko rodowe Skalski)**

urodzony(a) w dniu **20 marca 1972 r. w Sycowie**

zatrudniony (a) w **Prokuraturze Rejonowej Katowice-Północ w Katowicach**

**jako prokurator Prokuratury Rejonowej**

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm. /przypis 1/) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

**I**

**Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: **79091 zł. na rachunkach bankowych oraz około 2000 zł. w gotówce**
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: **304 dolary amerykańskie, 121 funtów brytyjskich, 1009 franków szwajcarskich na bankowych rachunkach walutowych oraz 100 euro w gotówce**

**II**

**Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom: **nie mam.**

Powierzchnia: ---- m kw.

Położony na działce o powierzchni: ---- m kw.

adres: ----

tytuł prawny: -----

2. Mieszkanie:

**A / mieszkanie**

powierzchnia: **38 m kw.**

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: **spółdzielcze własnościowe**

**B / mieszkanie**

powierzchnia: **28 m kw.**

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: **własnościowe**

**C / mieszkanie**

powierzchnia: **28 m kw.**

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: **własnościowe**

3. Inne nieruchomości: **nie mam.**

powierzchnia: ---- m. kw

adres: ----

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): ----

4. Gospodarstwo rolne: **nie mam.**

rodzaj gospodarstwa: ---- m kw

adres: ----

rodzaj zabudowy: ---

tytuł prawny: ----

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

**jak w punkcie VI niniejszego oświadczenia.**

(/Przypis I/ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 3103, 2149 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 38, 1139 i 1452)

### III

**Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł.**

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

**Nie mam rzeczy ruchomych o wartości jednostkowej powyżej 10000 zł.**

**Nie mam samochodu, nie mam motocykla ani motoroweru.**

### IV

**Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

**Nie mam.**

### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm. /przypis 2/) inne niż wskazane w pkt IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

**Nie mam papierów wartościowych ani innych instrumentów finansowych, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi, a jednocześnie innych niż udziały i akcje w spółkach prawa handlowego.**

(/Przypis 2/ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 1997 oraz z 2017 r. poz. 724, 768, 791 i 1089)

## VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora /przypis 3/ 36480 zł. jako łączny przychód (brutto) z wynajmu trzech mieszkań, o których mowa wyżej w punkcie II 2, co opisałem w zeznaniu podatkowym PIT-28.**

/Przypis 3/ Zgodnie z art. 104 paragraf 5a ustawy Prawo o prokuraturze - oświadczenie składane w związku z objęciem stanowiska prokuratora nie zawiera informacji, o których mowa w art. 104 par. 1 pkt 6 ustawy Prawo o prokuraturze. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem stanowiska prokuratora zawiera informacje, o których mowa w art. 104 par. 1 pkt 6 ustawy Prawo o prokuraturze za okres od dnia 1 stycznia roku opuszczenia stanowiska do dnia jego opuszczenia

## VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

**Nie nabyłem.**

## VIII

**Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne  
o wartości przekraczającej 10 000 zł.**

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

**1 / Kredyt hipoteczny w [REDAKTOWANE] zaciągnięty w kwietniu 2009 r. w euro wg kursu „kupna”, po którym przeliczono kredyt na złote-4 zł. 19 gr. na 100 procent wartości mieszkania przy [REDAKTOWANE] 145500 zł. – 33520 euro. Wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. do spłaty pozostało około 7100 euro.**

**2 / Kredyt hipoteczny w [REDAKTOWANE] zaciągnięty w czerwcu 2010 r. w dolarach amerykańskich wg kursu „kupna”, po którym przeliczono kredyt na złote-3 zł. 30 gr. – na 90 procent wartości mieszkania przy [REDAKTOWANE] – 124 000 zł. – 38591 dolarów amerykańskich (skredytowano też prowizję). Wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. do spłaty pozostało około 15600 dolarów amerykańskich.**

3 / Kredyt hipoteczny w [REDACTED] zaciągnięty w styczniu 2014 r. w złotych na 100 procent wartości mieszkania przy [REDACTED] 135000 zł. Wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. do spłaty pozostało około 83000 zł.

4 / Wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. posiadałem także wierzytelności, których s u m a przekracza 10000 zł. Wynikały one z zaległości czynszowych najemców z części 2020 i z początku 2021 r. związanych z lockdown'em i opiewały na:

a / około 5200 zł. od najemców mieszkania opisanego w punkcie II 2 B z czasów „lockdown'u”: chodzi o osoby: [REDACTED]

b / około 1200 zł. od najemcy tego samego mieszk. w późniejszym czasie: chodzi o osobę: [REDACTED]

## IX

### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

Wymienione trzy mieszkania wynajmowałem osobom fizycznym. W roku 2023 r. z tego tytułu osiągnąłem przychód w wysokości wskazanej wyżej w punkcie VI. Ja najmowałem mieszkanie przy [REDACTED] od jego właścicieli: [REDACTED] i uiszczałem za to czynsz: 950 zł. miesięcznie (w styczniu 2023 r.), a następnie 1000 zł. (w kolejnych miesiącach), nadto opłaty na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej oraz media-zgodnie z zarejestrowaną w [REDACTED] umową najmu. Grzecznościowo – jako pełnomocnik – załatwiałem w razie potrzeby bieżące sprawy związane z wynajmowaniem przez [REDACTED] ich czterech innych mieszkań w budynku przy [REDACTED]. Nie osiągałem z tego tytułu żadnych dochodów. Dodaję też, że w [REDACTED] wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. miałem wirtualną kartę płatniczą z kwotą 1 zł. 33 gr. do dyspozycji oraz w [REDACTED] wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. miałem możliwość skorzystania z kredytu w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym do wysokości 8000 zł. (wg stanu na dzień 31 grudnia 2023 r. wykorzystałem cały limit zł.). Dodaję również, że w przeszłości był dla mnie prowadzony rachunek w Otwartym Funduszu Emerytalnym [REDACTED] (OFE)–wg umowy nr [REDACTED] zawartej w dniu 26 grudnia 1999 r. Środki tam zgromadzone zgodnie z reformą emerytalną dot. OFE trafią/trafiły do IKE.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

[REDACTED]

*dnia 26.4.2024r.*

(miejscowość, data)

[REDACTED]

na oryginale  
własnoręczny podpis